

Mietvertrag Gargenplatz Kirchbergstrasse 130

Bolligen,

Vermieter

Park your Camper GmbH
Fluracker 60
3065 Bolligen

Mieter

Liegenschaft / Adresse

Einstellhalle
Kirchbergstrasse 130
3400 Burgdorf

Mietobjekt

Einstellhallen-Platz, Nr. _____

Mietbeginn

Kündigungstermine

Jedes Monatsende ausser Ende Dezember

Kündigungsfrist

3 Monate

Die Kündigung muss schriftlich oder per Email erfolgen.

Mietzins inkl MwSt.

_____ CHF pro Monat

Der Mietzins ist monatlich zum Voraus zu bezahlen. Der erste Mietzins muss bei Überlassung der Mietsache einbezahlt sein. Für verspätete Zahlungen, Betriebskosten usw. kann der Vermieter neben dem geschuldeten Mietzins und den Betriebskosten einen Verzugszins von 5% in Rechnung stellen.

Weitere Bestimmungen

Der Mieter ist verpflichtet, die Mietsache nur zum vereinbarten Zweck zu gebrauchen. Zur Untermiete oder Abtretung oder für Veränderungen am Mietobjekt bedarf es der schriftlichen Zustimmung des Vermieters.

Der Mieter ist für die Einhaltung sämtlicher Polizeivorschriften (Feuer, Umweltschutz, Ruhezeiten, usw.) verantwortlich. Garagentore sind geschlossen zu halten. Allfällige Wasser Druckluft oder Stromanschlüsse dürfen nur im Rahmen des Mietzweckes gebraucht werden und sind im Preis inbegriffen.

Der Vermieter haftet nicht für Beschädigungen oder Diebstähle durch Dritte. Für Gefahren, die von seinem Fahrzeug ausgehen, haftet ausschliesslich der Mieter.

Die Mietsache wird in einwandfreiem Zustand übergeben. Der Mieter hat das Recht, allfällige Mängel innerhalb von 7 Tagen nach Mietbeginn schriftlich zu melden (Datum Poststempel massgebend). Ohne solche Meldung gilt das Mietobjekt als mängelfrei übergeben.

Die Reinigung des Abstellplatzes inklusive evtl. Schneeräumung ist ohne andere Vereinbarung Sache des Mieters. Der entsprechende Aufwand wurde bei der Festlegung des Mietzinses berücksichtigt.

Gerichtsstand für Streitigkeiten aus diesem Mietverhältnis ist der Bolligen. Auf das Mietverhältnis sind die Vorschriften des Mietrechts (Art. 253ff. OR) anwendbar.

Angaben zum Rechnungsversand und zur Rechnungsperiodizität (Bitte ankreuzen)

Monatlich (einmaliger Rechnungsversand per Papier)

oder

Halbjährlich (1.5% Rabatt)

Versand: Papier oder E-Mail oder Kein Versand

oder

Jährlich (3% Rabatt)

Versand: Papier oder E-Mail oder Kein Versand

Der Vermieter

Park your Camper GmbH
Marc Stadelmann

Der Mieter

Ort / Datum Bolligen,

Ort / Datum _____

Unterschrift _____

Unterschrift _____